

Quartierplanvorschriften Bolstelmatt

Quartierplan

Situationsplan 1 : 500

Exemplar	Inventar Nr.
Beschluss des Gemeinderates: 16.11.2015	Namens des Gemeinderates:
Beschluss der Gde. - Versammlung: 07.12.2015	Präsident:
Referendumsfrist: 08.12.2015 - 06.01.2016	
Urnenabstimmung: -	Gemeindeverwalter:
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 4 vom 28.01.2016	
Planaufgabe: 01.02.2016 - 03.03.2016	
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1364 vom 27. Sep. 2016	Der Landschaftreiber:
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 39 vom 29.09.2016	

Plan Nr. 015.05.0648 - 1/E
06. Juni 2016

Erstellt: RRE, Geprüft: VME, Freigabe: VME
S:\015\05\0648\Quartierplan\Situation.2d



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, CH-4410 Liestal, CH-4153 Reinach
Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

Legende:

Rechtsverbindlicher Planinhalt:

- Perimeter Quartierplan
- - - - - Baulinie Gemeindestrasse
- Bebauung**
- Baubereiche Hochbauten
GH = 440.44 zulässige Gebäudehöhe
- Baubereiche Sockelgeschoss (max. GH = 500.55 m.ü.M)
- Dachterrassen

Gefahrenzonen Überschwemmung

- Nr. geringe Gefährdung
- Nr. mittlere Gefährdung
- - - - - Abgrenzung zwischen Bereichen mit abweichenden Überschwemmungskoten

Umgebungsgestaltung

- Grün- und Freifläche
- Bereich Gartenterrasse
- Aufenthaltsbereiche
- Private Gartenwege
- vorgesehene Baumstandorte (Lage verschiebbar)

Erschliessung und Parkierung

- Ein- und Ausfahrt Einstellhalle
- Fläche für Erschliessung und Parkierung
- Private Fusswegerschliessung
- Eingänge

Orientierender Inhalt:

- Gebäude gemäss architektonischem Vorprojekt
- Baulinie Kantonsstrasse
- Perimeter Zoneneplan Siedlung
- Gebäudeschnitte

