# Reigetschwyler BOTT

## Sonderausgabe

## Einladung zur Gemeindeversammlung

## Montag, 7. Dezember 2026, 19.30 Uhr

## Aula Primarschulhaus

## www.reigoldswil.ch/de/aktuelles/

# EINLADUNG ZUR GEMEINDEVERSAMMLUNG

**Montag, 7. Dezember 2026, 19.30 Uhr in der Aula Primarschulhaus**

## Einwohnergemeindeversammlung

1. Protokoll der EGV vom 22. Juni 2026
2. Budget 2027 und Bericht der RGPK
3. Finanzplan 2027 – 2031
4. Gebührenordnung 2027
5. Erschliessung Schlangenweg, Kenntnisnahme der Schlussabrechnung
6. Beschlussfassung Mutation Zonenvorschriften Siedlung, Rückabwicklung QP «Bolstelmatt» auf Parzelle GB Nr. 1845
7. Informationen aus dem Gemeinderat und der Verwaltung
8. Diverses

## Bürgergemeindeversammlung

1. Protokoll der BGV vom 22. Juni 2026
2. Budget 2027 und Bericht der RGPK
3. Diverses

Wir bedanken uns schon jetzt für Ihre Teilnahme.

## GEMEINDERAT REIGOLDSWIL

Fritz Sutter
Gemeindepräsident

Markus Dörflinger
Gemeindeverwalter

**Traktanden der Einwohnergemeindeversammlung vom 7. Dezember 2026**

| **TRAKTANDUM 1** | **Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 22. Juni 2026** |
|---|---|

Das ausführliche Protokoll kann auf der Gemeindeverwaltung bzw. unter www.reigoldswil.ch → Politik und Behörden → Gemeindeversammlungen eingesehen werden.

**Traktandum 1**
Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 8. Dezember 2025.

| | |
|---|---|
| ://: | Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 8. Dezember 2025 wird einstimmig und ohne Enthaltungen genehmigt. |

**Traktandum 2**
Rechnung 2025 und Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission RGPK.

| | |
|---|---|
| ://: | Die Gemeindeversammlung genehmigt die vorliegende Rechnung 2025 einstimmig und ohne Enthaltungen. Sie nimmt den Prüfbericht der RGPK rechtlich zur Kenntnis. |

| **Antrag:** | **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, das Protokoll der Versammlung vom 22. Juni 2026 zu genehmigen.** |
|---|---|

| **TRAKTANDUM 2** | **Budget 2027 der Einwohnergemeinde und Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission RGPK** |
|---|---|

**Steuersätze für das Jahr 2027**

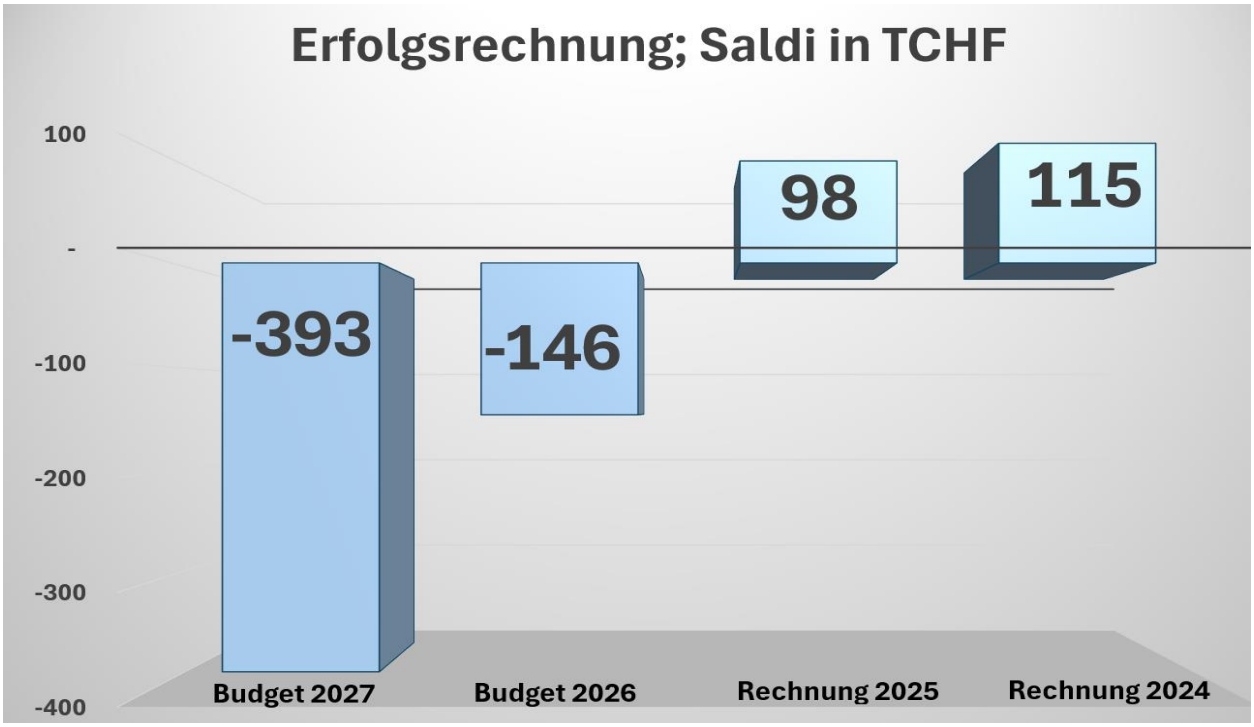
| **Steuerbereiche / Jahr** | **2027** | 2026 | 2025 | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|
| Natürliche Personen (in % der Staatssteuer) | 66% | 66% | 66% | 66% | 66% |
| Juristische Personen (in % des Staatssteuerbetrags) | 55% | 55% | 55% | 55% | 55% |
| Feuerwehrpflichtersatz (in % vom Einkommen) | 0.5% Mindestens CHF 200 | | | | |

**Übersicht und Erläuterungen zum Budget 2027** (Seiten 3 bis 8)

Die detaillierten Zahlen finden Sie auf www.reigoldswil.ch/de/aktuelles/ oder sie können auf der Verwaltung eingesehen werden.

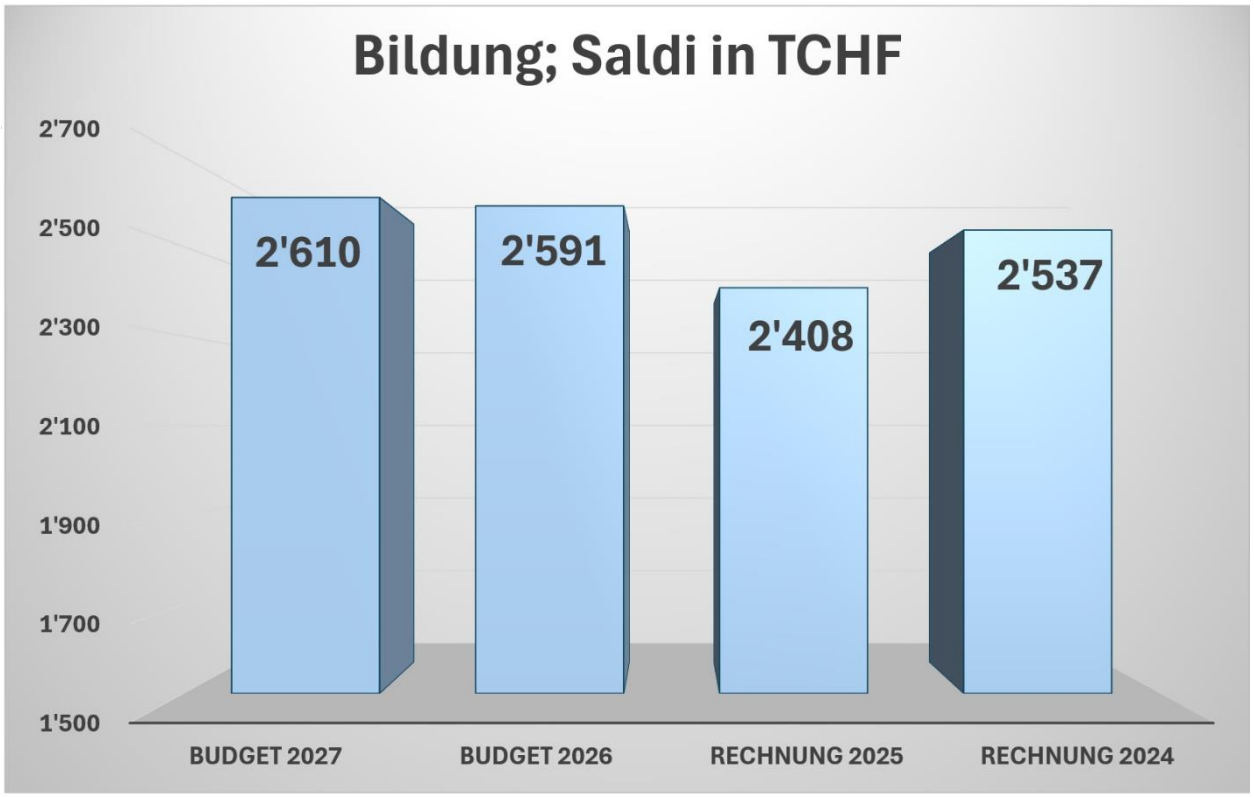
Die Erfolgsrechnung weist einen Aufwandüberschuss in der Höhe von CHF 393‘540 (CHF 145‘690 im Vorjahr) aus. Die deutliche Kostensteigerung ist in den Bereichen Gesundheit sowie Soziale Sicherheit vorausgesagt und wird in hohem Masse von der demographischen Entwicklung und der Sozialhilfe getrieben. Der Finanzausgleich durch den Kanton steht zudem unter Druck und ist daher auch rückläufig.

Der Begriff Saldi bedeutet: Aufwand minus Ertrag, also die Nettozahl. TCHF bedeutet Tausend Schweizer Franken.

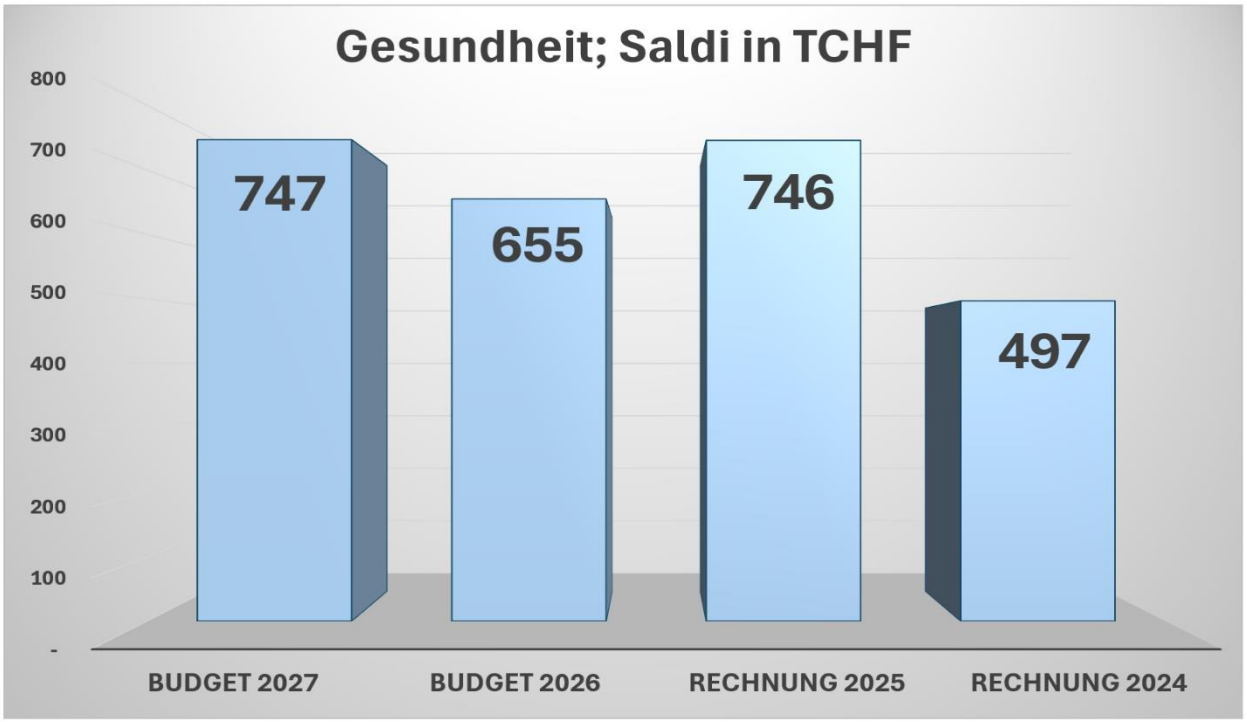



Nachfolgende Diagramme stellen die wichtigsten sog. **Funktionen** dar, welche zum erneuten und deutlichen Aufwandüberschuss führen.

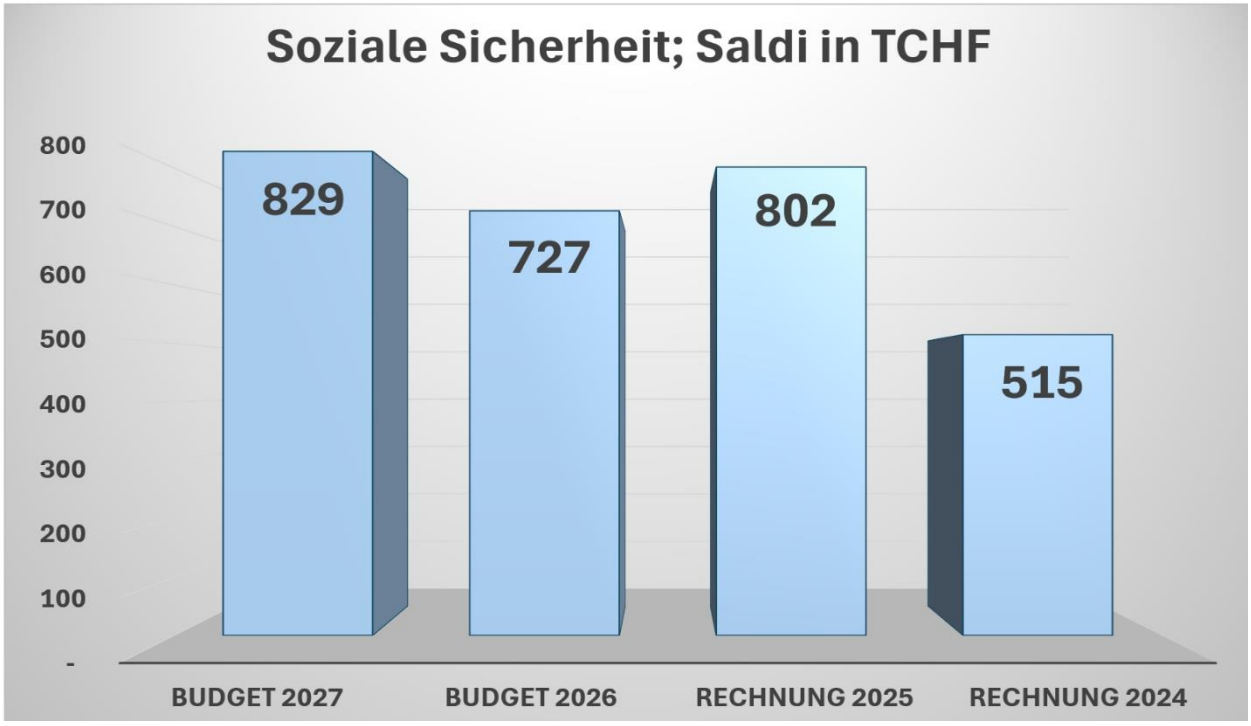
**A) Aufwandfunktionen**



Die Funktion **Bildung** ist üblicherweise der grösste Kostenblock in der Erfolgsrechnung der Einwohnergemeinde, auch im 2027. Für die Schulliegenschaften fallen 2027 periodische Instandhaltungsarbeiten für den Werterhalt der Liegenschaften an.

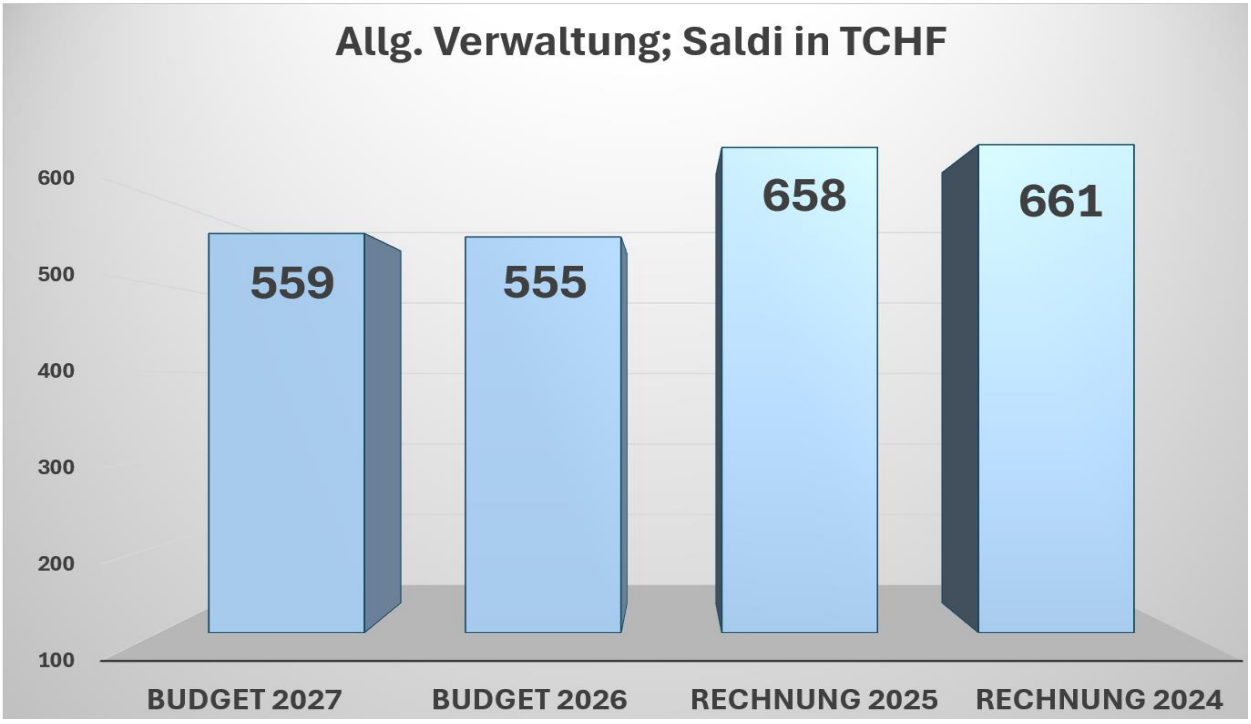



Wie eingangs bereits erwähnt, wird der Budgetposten **Gesundheit** massgeblich von der demographischen Entwicklung in der Bevölkerung beeinflusst. In der Funktion Gesundheit fallen daher 2027 voraussichtlich folgende Kosten an:
Beiträge an Pflegeheime: TCHF 550
Ambulante Krankenpflege: TCHF 186



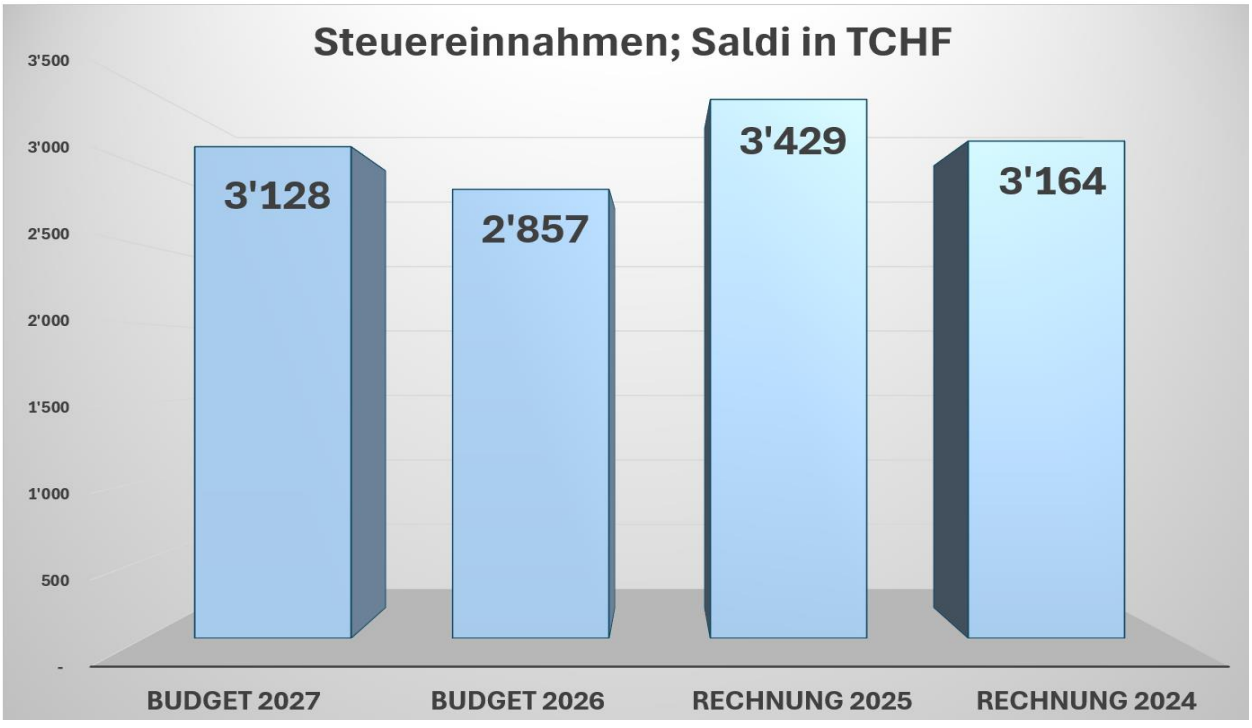
Die **Soziale Sicherheit** und ihre Systeme stehen unter grossem Druck. Herausforderungen auf Gemeindeebene betreffen vor allem die Finanzierung von Sozialhilfe oder Asylwesen, steigende Wohnkosten sowie den demografischen Wandel. Die Aufgaben sind eine grosse Herausforderung für unsere Gemeindefinanzen, das auch in Zukunft. Es fallen voraussichtlich folgende Kosten an:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ergänzungsleistungen AHV: | TCHF 146 | Zusatzbeiträge EL-Obergrenze: | TCHF 75 |
| Sozialhilfe: | TCHF 543 | Asylwesen: | TCHF 42 |

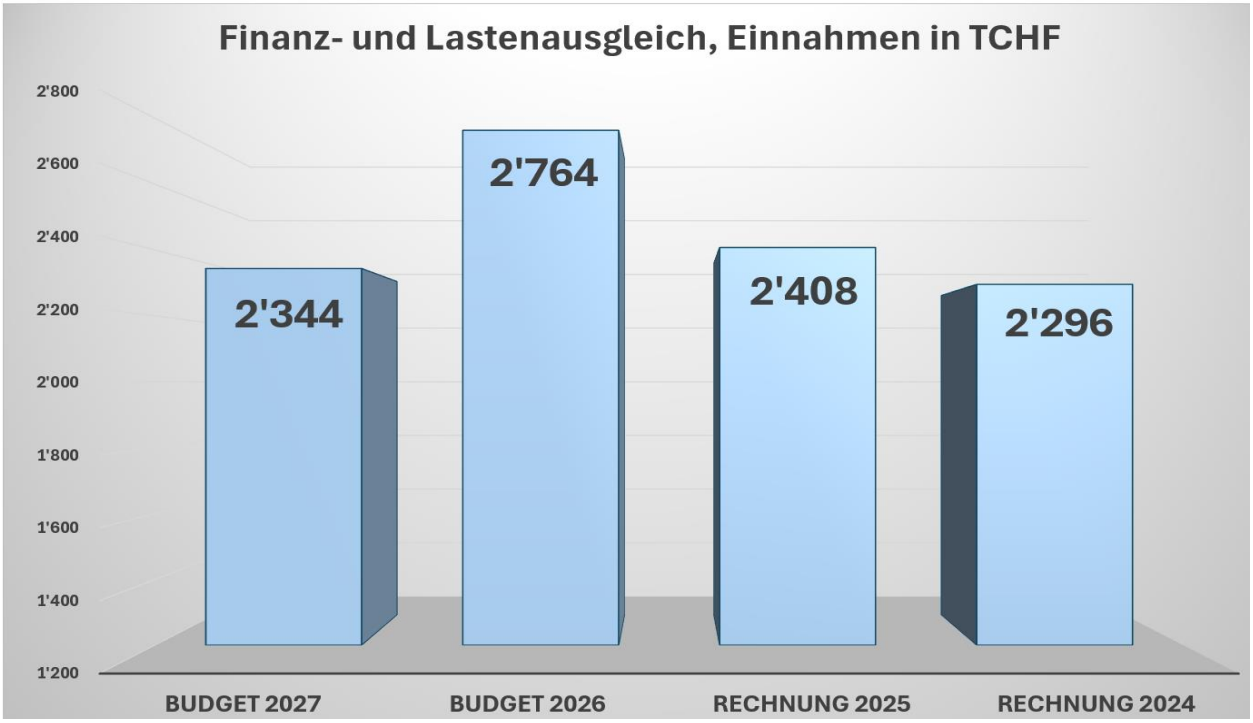



Die **Allg. Verwaltung** beinhaltet die Themen Legislative, die Exekutive sowie die allgemeinen Dienste. Die Saldoabnahme im Budget 2027 gegenüber der Rechnung 2025 ist durch weitere Einsparungen und einen Rückgang von Abschreibungen im Rahmen von TCHF 60 begründet.

**B) Ertragsfunktionen**



Auf der Einnahmenseite konnte das **Steuerbudget 2027** mit Unterstützung und mittels Angaben der kantonalen Steuerverwaltung erstellt werden. Die Einnahmen aus dem Finanz- und Lastenausgleich des Kantons wurden ebenfalls aufgrund der kantonalen Vorgaben erstellt.




Bekanntermassen ist die Entwicklung des Finanzausgleichs in Baselland durch eine Teilrevision des Gesetzes geprägt, die unter anderem eine **schrittweise Reduzierung** des Abschöpfungssatzes für Gebergemeinden vorsieht sowie die Indexierung der Lastenabgeltungen. Diese Anpassungen des Finanzausgleiches sind das Resultat der Verhandlungen zwischen den Geber- und Nehmergemeinden. Das bedeutet nun, dass Steuereinnahmen zum einen und Anpassungen des Kantons beim Finanzausgleich zum andern, unter dem Strich zu einer Reduktion von rund TCHF 65 zwischen dem Budget 2027 und der Rechnung 2025 führen dürften.

**Investitionsprogramm steuerfinanzierte Bereiche und Werke**

**Investitionsprogramm steuerfinanzierter Bereich**

| Nr. | Objekt | Brutto | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | **Verwaltungsvermögen** | | | | | | | |
| | **Feuerwehrmagazin** | | | | | | | |
| | Projektplanung | **0** | | | | | | |
| | Bau Feuerwehrmagazin | **0** | 1'150 | | | | | |
| | **Schiessanlage** | | | | | | | |
| | **Schulliegenschaften** | | | | | | | |
| | Turnhalle Bündten (Ersatz Hoval-Heizung-Lüftung-Steuerung) | **50** | | 50 | | | | |
| | **Schulbetrieb** | | | | | | | |
| | **Kultur** | | | | | | | |
| | Heimatkundebuch | **0** | 10 | | | | | |
| | **Verkehr** | | | | | | | |
| | Erhaltungsmanagement Gemeindestrassen | **750** | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| | **Werkhof** | | | | | | | |
| | Ersatz von Merlo Teleskoplader im Jahr 2027 | **150** | | | 150 | | | |
| | Ersatz von Reform Kommunalfahrzeug im Jahr 2033 | **0** | | | | | | |
| | Neubau Werkhof | **0** | 500 | | | | | |
| | **Friedhof** | | | | | | | |
| | Neugestaltung Friedhof | **25** | | 25 | | | | |
| | **Raumplanung** | | | | | | | |
| | Zonenplan Siedlung | **160** | | | 40 | 40 | 40 | 40 |
| | **Total Uebertrag in Finanzplan** | **1'135** | **1'810** | **225** | **340** | **190** | **190** | **190** |

## Investitionsprogramm Werke

| Nr. | Objekt | | Brutto | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Wasserversorgung** | | | | | | | | |
| | Wasserleitung Hochzone | | **500** | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | Diverse Leitungserneuerungen u. Unterhalt | | **750** | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| | **Total Wasserversorgung** | | **1'250** | | **250** | **250** | **250** | **250** | **250** |
| | **Abwasserentsorgung** | | | | | | | | |
| | GEP 2. Generation neue Kanalaufnahmen | | **250** | | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| | **Total Abwasserentsorgung** | | **250** | | **50** | **50** | **50** | **50** | **50** |
| | **Total Übertrag in Finanzplan** | | **1'500** | | **300** | **300** | **300** | **300** | **300** |

**Antrag:** **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung:**

1. **Genehmigung der Steuersätze für das Jahr 2027.**
2. **Genehmigung des Budgets 2027 der Einwohnergemeinde bestehend aus der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung.**

## TRAKTANDUM 3 Finanzplan 2027 - 2031

## FINANZPLAN

**steuerfinanzierter Bereich Einwohnergemeinde 2027-2031**

| (in TCHF) | | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Plan | Plan | Plan | Plan | Plan | Plan |
| **Laufende Rechnung (Erfolgsrechnung)** | | | | | | | |
| Ertrag | D | 8'241 | 7'870 | 8'000 | 8'000 | 8'000 | 8'000 |
| **Total Betriebsertrag** | E | 8'241 | 7'870 | 8'000 | 8'000 | 8'000 | 8'000 |
| Aufwand o. Zinsen u. Abschreibungen | G | -7'660 | -7'597 | -7'600 | -7'600 | -7'700 | -7'700 |
| **Total Betriebsaufwand** | H | -7'660 | -7'597 | -7'600 | -7'600 | -7'700 | -7'700 |
| **Belastbarkeitsquote (BQ)** | E-H | 581 | 273 | 400 | 400 | 300 | 300 |
| ./. Zinsen (von Nettoschuld) | | -138 | -94 | -91 | -88 | -98 | -119 |
| **Cash flow (EQ)** | | 443 | 179 | 309 | 312 | 202 | 181 |
| ./. Abschreibungen nach Verordnung | | -589 | -572 | -674 | -713 | -696 | -600 |
| **Ertrags-/Aufwandüberschuss** | | -146 | -393 | -365 | -401 | -494 | -419 |
| **Finanzierung** | | | | | | | |
| Cash flow | | 443 | 179 | 309 | 312 | 202 | 181 |
| ./. Nettoinvestitionen | | 1'810 | 225 | 340 | 190 | 190 | 190 |
| **Finanz.fehlbetrag/-überschuss** | | -1'367 | -46 | -31 | 122 | 12 | -9 |
| **Bestandesrechnung (Bilanz)** | | | | | | | |
| Verwaltungsvermögen 1.1. | | 10'909 | 12'131 | 11'783 | 11'449 | 10'926 | 10'420 |
| + Nettoinvestitionen | | 1'810 | 225 | 340 | 190 | 190 | 190 |
| Abschreibungen | | -589 | -572 | -674 | -713 | -696 | -600 |
| Verwaltungsvermögen 31.12. | | 12'131 | 11'783 | 11'449 | 10'926 | 10'420 | 10'010 |
| Eigenkapital per 1.1. | | 6'685 | 6'539 | 6'146 | 5'781 | 5'380 | 4'886 |
| Ertrags-/Aufwandüberschuss | | -146 | -393 | -365 | -401 | -494 | -419 |
| Eigenkapital per 31.12. | | 6'539 | 6'146 | 5'781 | 5'380 | 4'886 | 4'467 |
| Nettoschuld ("-" = Nettovermögen) | | 5'591 | 5'637 | 5'668 | 5'546 | 5'534 | 5'543 |

**Antrag:** **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung die rechtliche Kenntnisnahme des Finanzplans 2027 bis 2031.**

## TRAKTANDUM 4 Gebührenordnung 2027

### Anpassung Hauskehrichtmarken

Mit Schreiben vom 9. September 2026 hat unser Abfallentsorgungs-Dienstleister, die Autogesellschaft Sissach-Eptingen AG (AGSE), über die Erhöhung der Abfall-Vignettenpreise per 1. Januar 2027 informiert. Sie gibt ihrerseits die Preiserhöhung der Kehrichtverbrennungsanlagen weiter. Die **Einheitsmarke** soll 2027 um **10 Rappen** auf CHF 3.50 **erhöht** werden. Ebenfalls müssen die Preise für die Containermarken angepasst werden. Begründet wird die Erhöhung damit, dass die Industriellen Werke Basel (IWB) ab dem 1. Januar 2027 für die Kehrichtverbrennung 25 Franken mehr pro Tonne verlangen. Für die angeschlossenen Gemeinden werden dadurch die Abfallgebühren steigen. Hauptursachen für die Kostensteigerungen sind gemäss IWB verschärfte umweltrechtliche Vorgaben sowie die Nachrüstung der sog. sauren Flugaschenwäsche in der Anlage und ein steigender Einsatz von Chemikalien.

| Typ | Preise bis 31.12.26 | Preise ab 01.01.27 |
|---|---|---|
| Gebührenmarke 35 Liter | CHF 3.40 | CHF 3.50 |
| Containermarken 600 Liter | CHF 51.00 | CHF 57.00 |
| Containermarken 800 Liter | CHF 62.00 | CHF 68.00 |

**Antrag:** **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, die Gebührenordnung für das Jahr 2027 zu genehmigen.**

## TRAKTANDUM 5 Erschliessung Schlangenweg, Kenntnisnahme der Schlussabrechnung

An der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. November 2022 wurde ein Brutto-Projektkredit für das Erstellen der Strasse, der Beleuchtung sowie der Wasser- und Abwasserleitungen am Schlangenweg in der Höhe von TCHF 950 genehmigt. Das Ingenieur- und Planungsbüro Sutter AG hatte diese Kostenberechnung vorgenommen und im technischen Bericht vom 22. Oktober 2022 folgende Kostenteiler für die Gemeinde ausgewiesen, dies auf Basis der rechtssetzenden Bestimmungen und unter Abzug der Anwenderbeiträge.



| Total Belastung Gemeinde inkl. MwSt. | CHF 722’165 |
|---|---|
| Strassenbau | CHF 70’000 |
| Anwenderbeiträge der Einwohner- und Bürgergemeinde | CHF 112’165 |
| Kanalisation | CHF 310’000 |
| Wasserleitung | CHF 230’000 |

In der Zwischenzeit sind nun die Erschliessungsarbeiten bis auf den Deckbelag und kleinere Anpassungen abgeschlossen und die Baulandparzellen wurden verkauft und sind/werden bebaut. Die Totalkosten für die Gemeinde belaufen sich nach Abschluss auf total CHF 651'951.78. Daraus resultiert eine Unterschreitung um knappe 10% im Umfang von CHF 70'213.22.

| | |
|---|---|
| **Antrag:** | **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, die Kenntnisnahme der Schlussabrechnung Schlangenweg.** |

## TRAKTANDUM 6 — Beschlussfassung Mutation Zonenvorschriften Siedlung «Bolstelmatt», Parzelle GB Nr. 1845

Erläuterungen (siehe auch www.reigoldswil.ch/de/aktuelles/)

**Ausgangslage**
Die Bauten des Alters- und Pflegeheims (APH) Moosmatt wurden 1981 erstellt. Die Ausgestaltung entspricht nicht mehr den neusten Anforderungen an Alters- und Pflegeeinrichtungen. Im Rahmen der Strategieplanung hat der Trägerverein eine Sanierung und Weiterentwicklung am bestehenden Standort geprüft. Die Prüfung hat ergeben, dass die Gebäude aufgrund statischer Einschränkungen, insbesondere in Bezug auf die Erdbebensicherheit und Raumgrössen, die zukünftigen Ansprüche des APH nicht mehr erfüllen. Für eine gleichbleibende Bettenzahl müsste ein Anbau und/oder eine Aufstockung vorgenommen werden. In diesen Varianten könnten die Defizite in den Räumlichkeiten behoben, nicht aber die Erdbebensicherheit sowie die Anlieferung und Parkierung verbessert werden. Zudem bergen bauliche Veränderungen am bestehenden Standort weitere Herausforderungen für die Bewohnerschaft und das Personal. Der laufende Betrieb würde voraussichtlich reduziert werden und mit der Belastung durch die Emissionen der Bautätigkeiten auskommen müssen. Aus diesen Gründen wurde nach einem Alternativstandort gesucht, welcher im Perimeter des Quartierplans «Bolstelmatt» gefunden wurde. Die «Bolstelmatt» liegt zentral und ist daher für eine Innenverdichtung geschaffen. Sie ist zentrumsnah gelegen und mit dem motorisierten Individualverkehr (MIV) und öV gut erschlossen.

Der Quartierplan «Bolstelmatt» (54/QP/2/0) wurde vom Regierungsrat am 27. September 2016 genehmigt, anschliessend jedoch nie umgesetzt. Gemäss § 47 RBG ist ein Quartierplan zu überprüfen und nötigenfalls anzupassen, falls mit der Überbauung nach Quartierplan nicht innert fünf Jahren seit der Genehmigung durch den Regierungsrat begonnen oder sie zumindest zu einem kleinen Teil verwirklicht ist.
Um am Standort «Bolstelmatt» künftig ein Alters- und Pflegeheim realisieren zu können, ist eine Mutation der Zonenvorschriften notwendig. Der bestehende Quartierplan ist in eine Zone für öffentliche Werke und Anlagen (OeWA) zu überführen.

**Kommunaler Richtplan**
Am Workshop zum kommunalen Richtplan im Januar 2023 wurden die Bedürfnisse der interessierten Einwohnerschaft bezüglich der Entwicklung der Gemeinde erfragt. Dabei wurde auch das Thema „Wohnangebot“ behandelt. Im kommunalen Richtplan wurde schliesslich unter Objektblatt *S 2.5 Wohnangebot* festgelegt: „Ein breites Wohnangebot wird mit dem Ziel einer durchmischten Bevölkerungsstruktur gefördert“ sowie „Die Gemeinde setzt sich für den Standort Reigoldswil des Alters- und Pflegeheims ein. Das regionale Alters- und Pflegeheim ist ein Ort, wo sich Alt und Jung begegnen. Es besteht daneben ein ausreichendes Angebot, auch im Alter möglichst lange selbstständig zu wohnen oder Wohngemeinschaften zu bilden.“
Zum Quartierplan «Bolstelmatt» wurde unter Objektblatt *S 2.2 Ortsplanung* festgehalten: „Der Quartierplan «Bolstelmatt» ist zu überprüfen. Die Erkenntnisse aus der Überprüfung sind zeitnah umzusetzen.“

Den Absichten der Bevölkerung, welche im kommunalen Richtplan festgehalten wurden, wird durch die Mutation entsprochen: Der Quartierplan «Bolstelmatt» wird überprüft und die Erkenntnisse werden zeitnah umgesetzt. Das APH wird am Standort Reigoldswil gestärkt und das Wohnangebot verbreitert und gefördert.

**Chancen eines neuen Standorts**
Das Areal «Bolstelmatt» weist eine Menge an Vorteilen gegenüber dem jetzigen Standort des APH Moosmatt auf. Die «Bolstelmatt» ist sowohl für den Langsam- als auch für den MIV und den öV besser erreichbar und die Bewohnerinnen und Bewohner dadurch besser in das Gemeindeleben integriert. Siedlung und Verkehr sind besser aufeinander abgestimmt. Durch das Projekt werden innere Nutzungsreserven mobilisiert und die Siedlung qualitätsvoll entwickelt. Mit dem Neubau kann das Raumkonzept des APH erneuert und erweitert werden, dadurch steigen Komfort und Attraktivität für Angestellte und Bewohnerinnen/Bewohner. Sowohl der Neubau als auch die Umgebung können klimaangepasst erstellt und so die vulnerable Bevölkerungsschicht vor negativen Einflüssen des Klimawandels geschützt werden. Und nicht zuletzt wird der Standort einer in der Gemeinde verwurzelten und über die Gemeindegrenze hinaus genutzten Institution gestärkt.

**Was geschieht mit dem bestehenden Standort?**
Die Parzelle Nr. 1196, auf der sich das APH Moosmatt heute befindet, wird nach einem Umzug in die «Bolstelmatt» für andere Nutzungen verfügbar werden. Die Gemeinde hat das APH Moosmatt beauftragt zu plausibilisieren, dass auf dem bestehenden Standort künftig eine sinnvolle Nutzung und Weiterentwicklung des Gemeindegebiets möglich ist. In einer Studie sollen dereinst verschiedene mögliche Bebauungsvarianten aufgezeigt werden können.

Welche Form und welches Nutzungsmass die Parzelle Nr. 1196 künftig annehmen kann, wird mit vorliegender Mutation bewusst noch nicht behandelt. Im Rahmen einer Gesamtbetrachtung sollen die künftigen Rahmenbedingungen unter Mitwirkung der Bevölkerung erarbeitet werden. Dies im Kontext der Entwicklung des gesamten Siedlungsgebiets und unter Abwägung der Auswirkungen auf Verkehr, Schulraum u.a.m.

Die vorliegende Mutation «Bolstelmatt» wird der Gesamtrevision der Zonenvorschriften Siedlung vorgezogen, weil dadurch das APH Planungssicherheit erhält. Für das APH ist dies für die zukünftige Entwicklung zentral. Durch die Mutation erhält das APH einen zeitlichen Horizont und finanzielle Sicherheit. Der Verein wird dadurch gestärkt und der Fortbestand in Reigoldswil gesichert.

**Bestandteile der Mutation**
Mit der vorliegenden Mutation wird der Quartierplan ««Bolstelmatt»» in eine Zone für öffentliche Werke und Anlagen (OeWA) mit Zweckbestimmung «Alters- und Pflegeheim» überführt. Die Planung besteht aus den folgenden Dokumenten:

- Mutationsplan Zonenplan Siedlung
- Mutation Zonenreglement Siedlung
- Planungsbericht

Die Planungsunterlagen wurden durch den Kanton vorgeprüft und die Ergebnisse im Dokument *Stellungnahme Vorprüfungsbe*richt behandelt. Ausserdem hatte die Bevölkerung im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung (01.05.2026 – 31.05.2026) die Möglichkeit, sich zu der Planung zu äussern. Es gingen zwei Mitwirkungseingaben ein. Die Gemeinde hat mit den Mitwirkenden Gespräche geführt und die Ergebnisse im *Mitwirkungsbericht* dokumentiert.

| | |
|---|---|
| **Antrag:** | **Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung der Mutation der Zonenvorschriften Siedlung betreffend «Bolstelmatt» auf Parzelle GB Nr. 1845 zuzustimmen.** |

| TRAKTANDUM 7 | Informationen aus dem Gemeinderat und der Verwaltung |
|---|---|

Wie üblich werden Ihnen Gemeinderätinnen/Gemeinderäte und der Gemeindeverwalter in kurzen Beiträgen aus ihren weiteren Ressorts bzw. der Verwaltung berichten.

| TRAKTANDUM 8 | Diverses |
|---|---|

---

**Traktanden der Bürgergemeindeversammlung vom 7. Dezember 2026**

| TRAKTANDUM 1 | Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 22. Juni 2026 |
|---|---|

Das ausführliche Protokoll kann auf der Gemeindeverwaltung bzw. unter www.reigoldswil.ch → Politik und Behörden → Gemeindeversammlungen eingesehen werden.

**Traktandum 1**
Protokoll der ausserordentlichen Bürgergemeindeversammlung vom 20. April 2026.

| | |
|---|---|
| ://: | Das Protokoll der ausserordentlichen Bürgergemeindeversammlung vom 20. April 2026 wird eistimmig und ohne Enthaltungen genehmigt. |

**Traktandum 2**
Rechnung 2025 und Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission RGPK.

| | |
|---|---|
| ://: | 1. Die Bürgergemeindeversammlung stimmt dem Antrag des Bürgerrats, die Rechnung 2025 zu genehmigen, einstimmig und ohne Enthaltungen zu.<br>2. Die Versammlung nimmt den Bericht der RGPK rechtlich zur Kenntnis. |

| Antrag: | **Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, das Protokoll der Versammlung vom 22. Juni 2026 zu genehmigen.** |
|---|---|

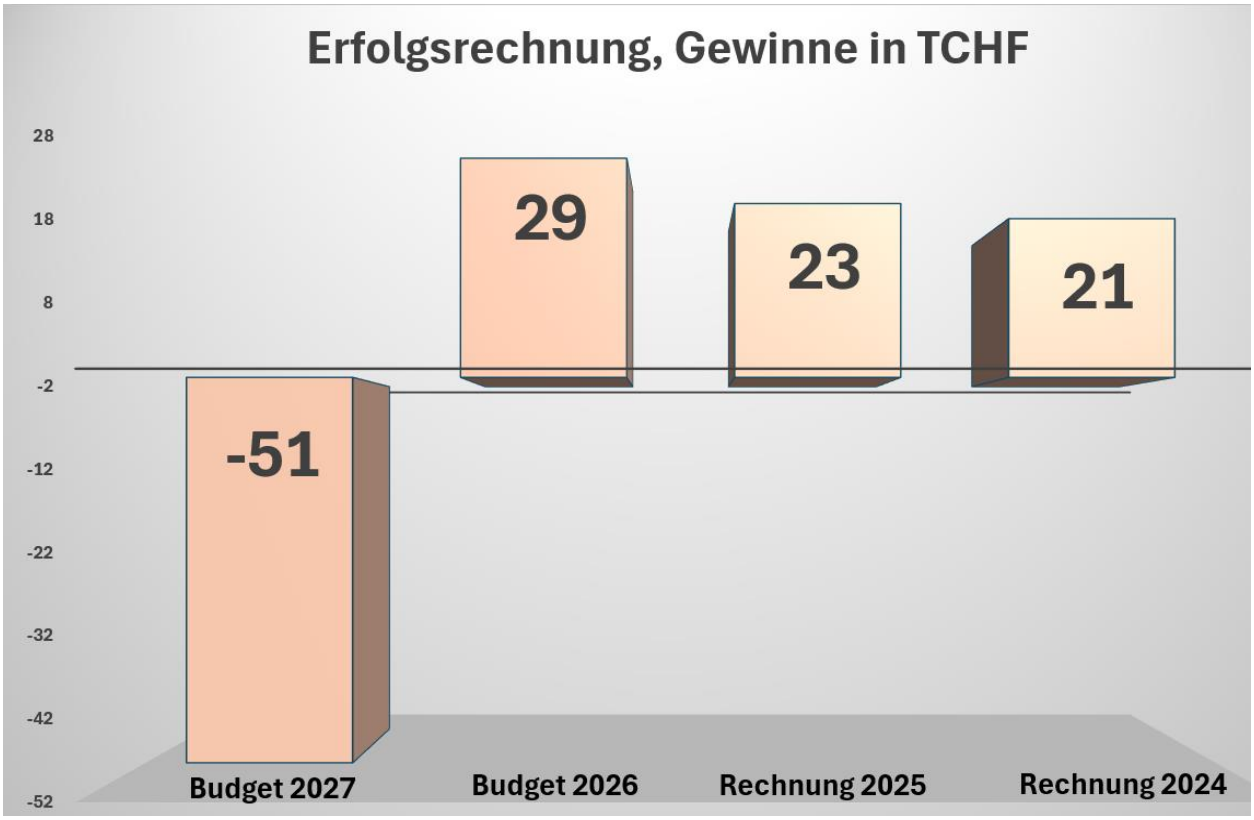
| TRAKTANDUM 2 | Budget 2027 der Bürgergemeinde und Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission RGPK |
|---|---|

**Übersicht und Erläuterungen zum Budget 2027** (Seiten 13 bis 15)

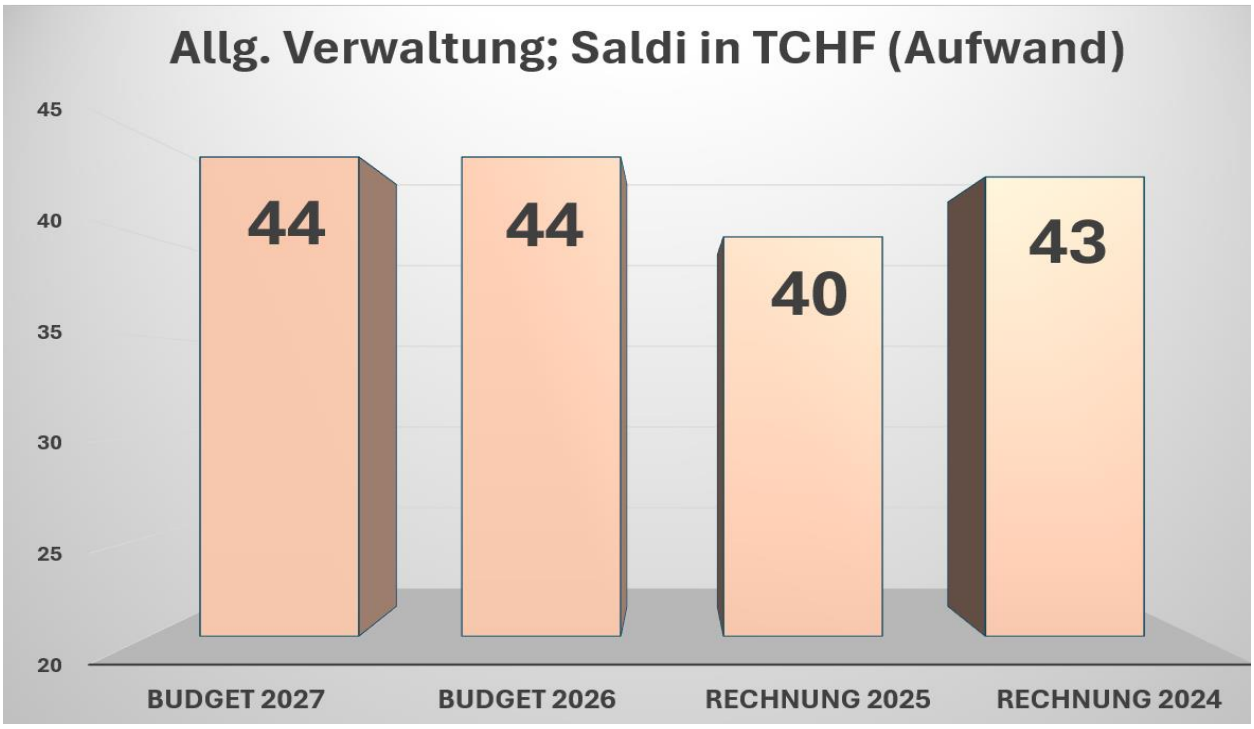


Die detaillierten Zahlen finden Sie auf www.reigoldswil.ch/de/aktuelles/ oder sie können auf der Verwaltung eingesehen werden.

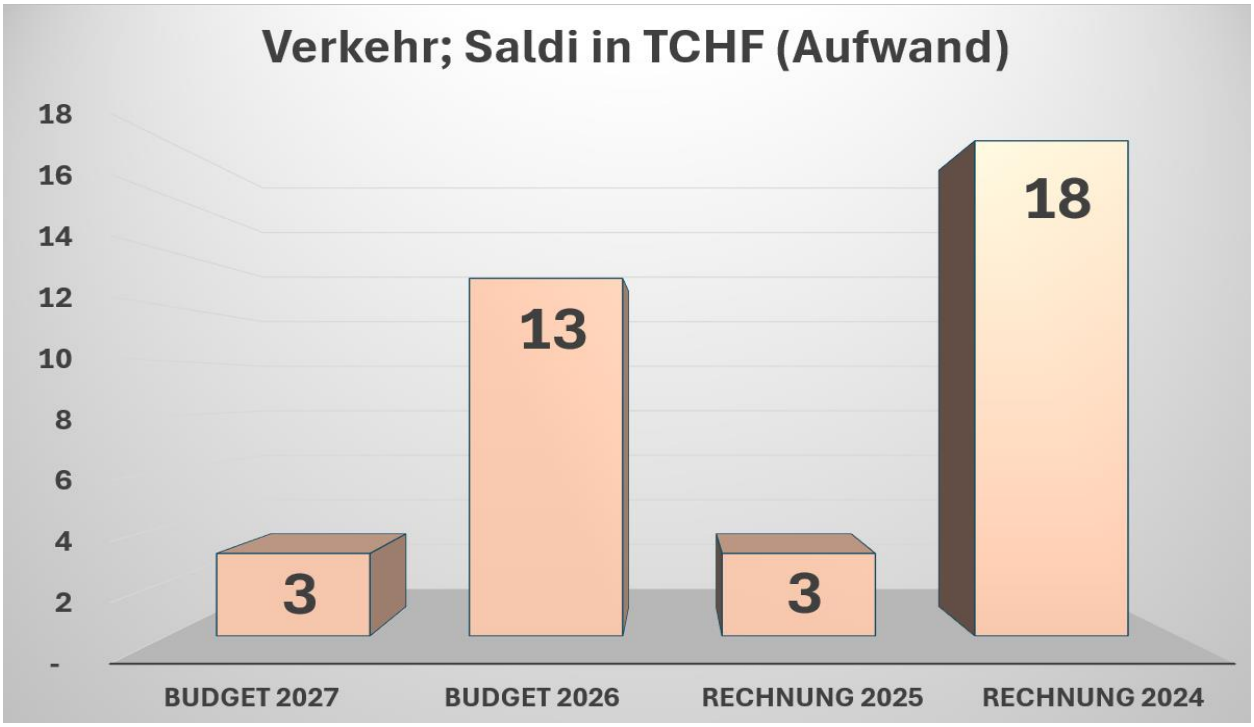
**Allgemeines**
In den letzten Jahren konnten regelmässig positive Abschlüsse erzielt werden. Die Erfolgsrechnung weist für 2027 nun einen Aufwandüberschuss von CHF 51‘318 aus. Diese massive Abweichung vom Budget 2027 zum Budget 2026 und zu den Rechnungen 2025/2024 ist mit der Situation im «Untergrund» der Deponie im Eichenkeller begründet (siehe auch Seite 15).



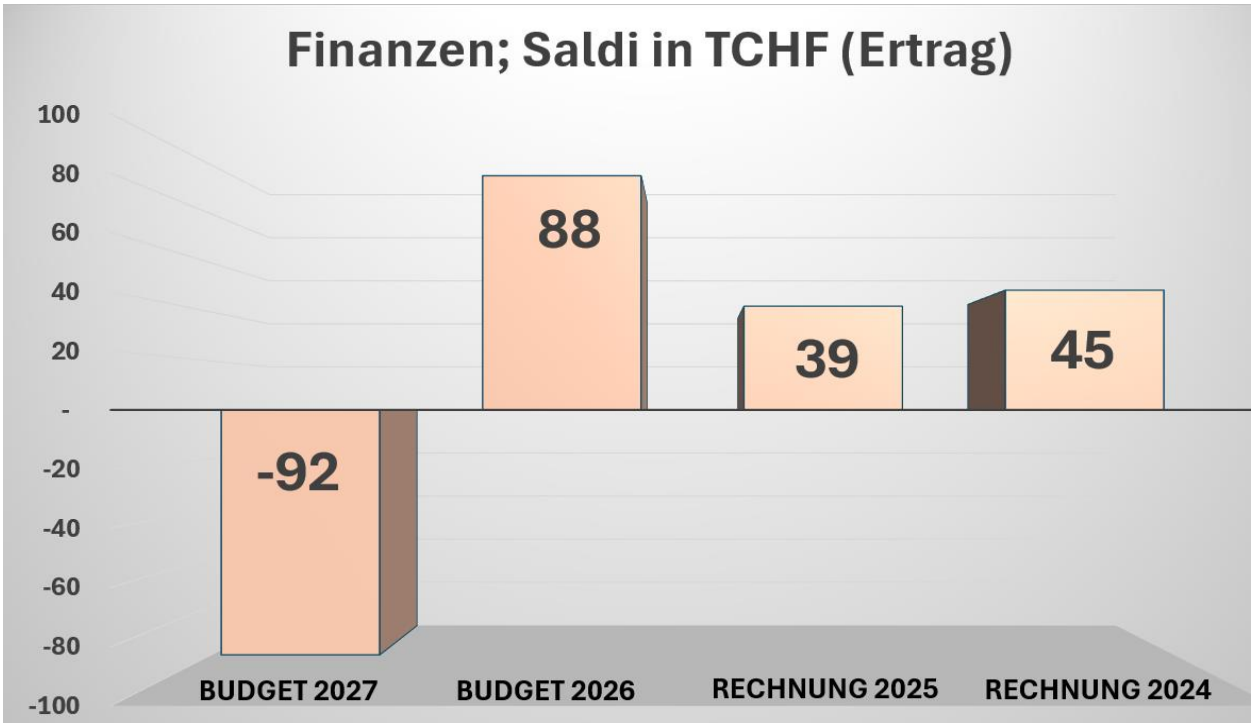

Der Begriff Saldi bedeutet, Aufwand minus Ertrag, also die Nettozahl. Nachfolgend finden Sie die wichtigsten Funktionen zum Budget 2027 und das Investitionsprogramm 2027 bis 2031.



In der Funktion **Allg. Verwaltung** ist als Hauptkostenpunkt die Entschädigung für Dienstleistungen und den Verwaltungsaufwand an die Einwohnergemeinde zu erwähnen.




In der Funktion **Verkehr** wird der allgemeine Strassenunterhalt (Gewitterschäden, Winterdienst und diverse Instandstellungsarbeiten) für die Bürgergemeinde verbucht.




In der Funktion **Finanzen** sind die Einnahmen aus den Liegenschaften am Aemlisweg 14 und 16, sowie die Erträge aus dem Pachtland der Bürgergemeinde aber auch Rückstellungen enthalten.

**Deponie Eichenkeller**
Wie den Medien zu entnehmen war, hat uns das kantonale Amt für Umweltschutz und Energie AUE darüber informiert, dass das Sickerwasser der Deponie mit sog. PFAS hoch belastet zu sein scheint. Diese Situation dürfte aus rechtlicher Sicht dazu führen, dass sich die Bürgergemeinde einmal mehr an aufwendigen Sanierungsmassnahmen beteiligen muss. Der Bürgerrat hat daher entschieden, der Versammlung für dieses Risiko, welches von den Parzellen GB Nr. 1040, 1041 und 1042 ausgehen müsste, die Bildung von Rückstellungen im Rahmen von TCHF 470, verteilt auf die Budgets der nächsten fünf Jahre, zu beantragen.

**Bereich Nachsorge: Entscheid über Abschluss der Nachsorge**
Gemäss Art. 43, Abs.1 VVEA beginnt die Nachsorge mit dem Abschluss der Deponie und dauert 50 Jahre. Die kantonale Behörde kürzt die Nachsorgephase, soweit keine schädlichen oder lästigen Einwirkungen auf die Umwelt mehr zu erwarten sind. Die Nachsorgephase von Deponien Typ B dauert in jedem Fall mindestens 5 Jahre.

Das AUE wird somit nach heutigem Kenntnisstand voraussichtlich frühestens Ende 2024 erstmals über Abschluss oder Weiterführung der Nachsorge entscheiden können.

(Auszug aus der aktuellen AUE-Verfügung Nr. 223, Seite 19/20, vom 21. Juni 2019)

## Investitionsprogramm 2027-2031

| Nr. | Objekt | C | Brutto | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Hochbauten** | | | | | | | | |
| | **Liegenschaft Tempel** Sanierung 2. Etappe | | | | | | | | |
| | Fassadensanierung und Fenster ersetzen | | **520** | | 50 | 470 | | | |
| | Dorfplatz 2 Kauf Liegenschaft | | | **1'650** | | | | | |
| | **Liegenschaft Mühlitäli** | | | | | | | | |
| | Sanierung 1. Etappe, Badezimmer etc. | | **200** | | | | 200 | | |
| | Sanierung 2. Etappe, Küche, Elektro | | **180** | | | | | 180 | |
| | **Sachgüter** | | | | | | | | |
| | **Diverses, Übrige Investitionen** | | | | | | | | |
| | **TOTAL** | | **900** | | **50** | **470** | **200** | **180** | **0** |
| | **Uebertrag in Finanzplan** | **100%** | **900** | | **50** | **470** | **200** | **180** | **0** |

| | |
|---|---|
| **Antrag:** | **Der Bürgerrat beantragt der Versammlung, das Budget 2027 der Bürgergemeinde, bestehend aus der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung, zu genehmigen.** |

## TRAKTANDUM 3 Diverses

