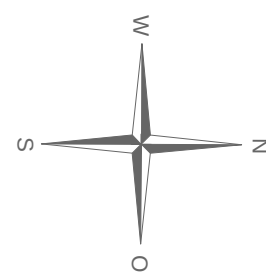


Zonenplan Siedlung | Zonenplan Landschaft

Mutation Gewässerraum &
Gefahrenzonen
Nachführungsplan



jermann Geoinformation Normierung Raumplanung	Jermann Ingenieure + Geometer AG Altenstrasse 1 4144 Arisdorf Telefon: 052 800 55 93 info@jermann-ag.ch www.jermann-ag.ch	Datum:	17.03.2025	Bearbeitet:	Duo
		Format:	A3 (60 x 90 cm)	Geplant:	
		Auftraggeber:	AG 00225		
		Projekt:	Mutation GWR/GFZ		

Legende

Inhalte Mutation

- Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
- Verzicht auf den Gewässerraum
- Gefahrenzone Überschwemmung - erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung - mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung - geringe Gefährdung
- Gefahrenzone Steinschlag - erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Steinschlag - mittlere Gefährdung

Inhalte Zonenplan

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Quartierplan
- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohn-/Geschäftszone WG2
- Kernzone K2
- Kernzone K3
- Gewerbezone G1
- Gewerbezone G2
- Gewerbezone G3
- OeWA mit Zweckbestimmung
- Grünzone
- Uferschutzzone
- Gewässer
- Vorplatzbereich
- Erhaltenswerte Gebäude(-teile)
- Schützenswerte / geschützte Gebäude(-teile)
- Bestehender rechtskräftige Gewässerraum

Gefahrenzonen gemäss Mutation Parzelle 415 vom 17.09.2024 und
Mutation Parzelle 1271/1883 vom 08.07.2014

- Gefahrenzone Überschwemmung - geringer Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung - mittlerer Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung - erheblicher Gefährdung

